

Sommerhusforeningen Lærkemose

Bestyrelsens beretning

2015

Velkommen til generalforsamling i sommerhusforeningen Lærkemosen.

Vi er glade for at se, at der er god tilslutning, vi vil selvfølgelig altid gerne være flere, men tilslutningen viser, at der er interesse for områdets ve og vel.

I dagspressen har vi flere gange læst, at det er vanskeligt at sælge sommerhuse i Skovmose.

Men i vor mose er det heldigvis stadig muligt at sælge hus. Og det glæder os, at kunne byde velkommen til 3 nye familier i Lærkemose:

Nr. 130 - Lisbeth og Frank Christensen fra Viborg

Nr. 195 – Heidrun og Detlef Schlegel fra Halle i Tyskland. De har ferieret her i ca. 25 år og har derfor qua deres tilknytning til Danmark fået Justitsministeriets tilladelse til at købe hus i Danmark.

Nr. 193 – Anders og Lisbeth – Der har overtaget huset efter Anders forældre

I årets løb har vi afholdt 2 bestyrelsesmøder, og gennem året har det så været en løbende strøm af mails, lidt telefonkontakt og en del ”over hækken” møder. Alle planlagte og sporadisk opståede emner er blevet løst her og nu, og efter bestyrelsens vurdering på tilfredsstillende vis.

Der har været mange emner på dagsordenen, men følgende punkter har været hovedpunkterne på bestyrelsesmøderne:

VEJENE:

Vejene i Lærkemose bliver vedligeholdt af Poul Raider, og er efter vor opfattelse i god stand.

Der har i år været lidt flere udgifter til vejvedligeholdelse end normalt, da der nogle steder har været nødvendigt at afgrave og fylde op, en opgave der er udført af entreprenør Søren Perregaard.

Stadig en lille udfordring omkring vejene, fra nr. 132 til 153, men det er der fokus på.

De opmærksomme har selvfølgelig også lagt mærke til, at der er kommet gule striber ved ”bumpene”

VANLØBSSAGEN:

Vandløbssagen anses ikke for at være et foreningsanliggende, men bestyrelsen drøfter selvfølgelig sagen og eventuelle tiltag og formidler alle eventuelle informationer til medlemmerne. Eventuelle aktioner i forbindelse med Vandløbssagen må den enkelte grund-/sommerhusejer selv stå på mål for, men bestyrelsen er selvfølgelig gerne behjælpelige (så langt vore evner nu rækker).

Nogle få medlemmer havde anmodet om hjælp til indsigelse mod Vandløbssagen, og bestyrelsen udsendte derfor en mail til alle medlemmer, vedhæftet et dokument med hjælp til udformning af en eventuel indsigelse, vi håber "hjælpen" gav mening og var til hjælp.

Der har på Sønderborg bibliotek været afholdt orienteringsmøde om Vandløbssagen, hvor Sønderborg Kommune v/ Hans Erik Jensen fremlagde projektet.

Der var 8 deltagere fra Lærkemosen. (4 sommerhusejere)

I den seneste høringsfase er der indkommet 60 klager mod projektet. Medlemmer der har indsendt klage har individuelt fået besked fra Sønderborg Kommune, og enkelte grunde er efter, at man har indsendt klager blevet besigtiget af ORBICON.

På generalforsamlingen i Dige- og Pumpelaget, den 20. april, blev der informeret om vandløbssagen, men der fremkom ikke yderlige brugbare informationer, så ingen var klogere da de gik end da de kom.

Dige- og Pumpelaget har et link til deres hjemmeside, www.grundejerforeningenskovmose.dk, hvor man kan finde relevante oplysninger og informationer.

HG SAMARBEJDET:

HG er et samarbejdsudvalg mellem de enkelte moser i Skovmoseområdet og tager sig af opgaver der vedrører alle moser.

Positivt er, at vi i 2016 ikke skal betale til HG. HG har en større kassebeholdning (ca. 28000 kr.) som de har valgt at tære på - Tak for det.

HG har afholdt to møder og temaerne har været vandløbssagen, græsklipning langs med Skovmosevejen, asfaltbelægning på stamvejene og generel vedligeholdelse af hele området,

Vi har i fået afskærmning omkring kuberne på Skovmosevejen, placering nu er godkendt af Miljøministeriet og det er jo nu basis for at området kan se pænt og ryddeligt ud.

Sønderborg kommune ejer og vedligeholder Skovmosevej og 8 m ind på alle asfalterede stikveje samt det grønne område langs med Skovmosevej, bl.a. hvor kuberne står.

Samarbejdet i HG har, efter bestyrelsens mening, ikke fungeret optimalt, men dog positivt, at der bliver taget initiativer og at nogle vil lægge en arbejdsindsats i udvalget,

Seneste nyt fra HG er, at der 31-05-16 er afholdt møde, hvor der er valgt ny formand (Eiving Thorstensen) og Helle fra vor bestyrelse er valgt til sekretær. Vi ser frem til at HG samarbejdet nu kommer på ret spor.

REGNSKAB:

Årsregnskabet giver, efter bestyrelsens opfattelse, et retvisende billede af foreningens økonomi og de enkelte punkter omkring økonomi vil Kirsten senere komme ind på.

Som det vil fremgå at regnskabet, har afholdelse af generalforsamling sidste år kostet ca. 12.000 kr. og det vurderer vi, er en for stor del af vor beskedne formue. Bestyrelsen har derfor besluttet, at mad og drikke til vort sociale arrangement efter generalforsamlingen fremover er for egen regning (i år 100 kr. for voksne og 50 kr. for børn under 14 år).

YDERLIGERE INFORMATIONER:

- Erik har ønsket at træde ud af bestyrelsen og hans plads er overtaget af suppleanten, Helle. Erik er herefter suppleant (ikke af stor betydning da suppleanten også deltager i bestyrelsesmøderne)
- Vor hjemmeside www.laerkemose.dk fungerer og kan benyttes som opslagsværk
- Alle informationer fra bestyrelsen sendes i dag per mail. Kun ét medlem har ikke mail og her sendes informationer selvfølgelig stadig per post
- Enkelte steder hænger træerne ud over vejen til gene for skraldevognen. Der hvor problemet opstår, vil den enkelte grundejer få en påmindelse fra Sønderborg Forsyning, hjælper det ikke tager kommunen aktion og man får en regning.
- Bestyrelsens vurdering er, at området ser pænt og naturligt ud.
- Som I ser, er generalforsamlingen flyttet til nye omgivelser og vi takker Helle og Kim for at lægge telt og grund til vort arrangement.
- Tak, her fra, til bestyrelsen for et aktivt og positivt samarbejdet gennem det forløbene år.

Tak for fremmødet i dag. Vi ser frem til nogle hyggelige timer efter generalforsamlingen med god mad, jeres medbragte drikkevarer og masser af social samvær.

Bestyrelsen for Lærkemosen / Juni 2016

